



# **Câmara Municipal de Niterói**

**Gabinete do Vereador Michel Saad Neto**

**INDICAÇÃO Nº**

**/2026**

**SUGERE AO EXECUTIVO,  
ATRAVÉS DOS ÓRGÃOS  
COMPETENTES, A  
FISCALIZAÇÃO DE GALPÃO  
ABANDONADO NA RUA  
SALDANHA MARINHO, Nº 227,  
NO BAIRRO CENTRO.**

Indico à Mesa, na forma regimental, ouvido o douto Plenário, que seja encaminhado ofício ao Exmo. Prefeito, com cópia para os órgãos competentes, **sugerindo a adoção de providências urgentes para a fiscalização de galpão localizado na Rua Saldanha Marinho, nº 227, Centro, que atualmente encontra-se ocupado por pessoas em vulnerabilidade social.**

Sala das Sessões, 14 de maio de 2026.

---

**Michel Saad Neto**  
**Vereador**



# Câmara Municipal de Niterói

## Gabinete do Vereador Michel Saad Neto

### JUSTIFICATIVA:

A presente Indicação Legislativa atende a graves relatos de moradores e comerciantes do Centro, que expressam preocupação com o estado de abandono de um galpão situado na **Rua Saldanha Marinho, nº 227**.

O imóvel em questão foi ocupado por pessoas em vulnerabilidade social, o que tem gerado insegurança no entorno e problemas de ordem pública. É necessário que o Poder Executivo, localize os proprietários do galpão para que estes sejam notificados a cumprir com a função social da propriedade, garantindo o fechamento e a devida manutenção do local, evitando que o espaço continue servindo de abrigo irregular e foco de insegurança.

Além disso, solicita-se que a Secretaria de Assistência Social atue de forma conjunta para oferecer o acolhimento necessário às pessoas que ali se encontram.

É imperativo que a intervenção para restabelecer a ordem e a tranquilidade dos cidadãos que residem e trabalham no Centro de Niterói.