



Câmara Municipal de Niterói

Gabinete Vereador Michel Saad Neto

INDICAÇÃO N° /2026

SUGERE AO EXECUTIVO, ATRAVÉS DOS ÓRGÃOS COMPETENTES, A VISTORIA E PROVIDÊNCIAS QUANTO À LIMPEZA E CONSERVAÇÃO DE IMÓVEL ABANDONADO LOCALIZADO NA RUA TENOR ROBERTO CALHEIROS DE MIRANDA, ENTRE OS NÚMEROS 253 (CASA 1) E 267 (CASA 1) NO BAIRRO SERRA GRANDE.

Indico à Mesa, na forma regimental, ouvido o douto Plenário, que seja encaminhado ofício ao Exmo. Prefeito, com cópia para os órgãos competentes para que seja realizada a imediata vistoria, limpeza de terreno e notificação do proprietário do imóvel abandonado situado na Rua Tenor Roberto Calheiros de Miranda, entre os números 253 (casa 1) e 267 (casa 1).

Sala das Sessões, 30 de março de 2026.

Michel Saad Neto
Vereador



Câmara Municipal de Niterói

Gabinete Vereador Michel Saad Neto

JUSTIFICATIVA

A presente indicação visa sanar um grave problema de saúde pública e segurança que aflige os moradores da Rua Tenor Roberto Calheiros de Miranda.

O imóvel em questão encontra-se em estado de abandono há mais de 30 anos. Atualmente, a edificação apresenta sinais de colapso estrutural, com queda de telhas sobre propriedades vizinhas e acúmulo de mato alto.

Além do risco físico, o local tornou-se foco de proliferação de vetores, como ratos e gambás, comprometendo a higiene e a saúde da vizinhança. A ausência de manutenção e o abandono prolongado do espaço público geram insegurança e desconforto para a comunidade local.

Dessa forma, a intervenção do Poder Público é indispensável para restabelecer as condições de salubridade e segurança, garantindo o bem-estar dos cidadãos que residem no entorno.

