



**Câmara Municipal de Niterói
Gabinete do Vereador Binho Guimarães**

EMENDA Nº. ADITIVA AO PROJETO DE LEI Nº. 00361/2025

Acrescenta-se o Produto ESTACÃO DO PONTO CEM RÉIS RESTAURADA no anexo I – Estrutura Consolidada do Plano Plurianual 2026-2029 para o quadriênio 2026/2029, no Programa 0136 – Cultura é um Direito, do Projeto de Lei 00361/2025.

Art.1º - Acrescenta-se no anexo I – Estrutura Consolidada do Plano Plurianual 2026-2029 para o quadriênio 2026/2029, no programa **0136 – CULTURA É UM DIREITO:**

PROGRAMA:			0136 – Cultura é um Direito									
TÍTULO DO PRODUTO:			Estação do Ponto Cem Réis Restaurada									
DESCRIÇÃO DO PRODUTO:			A restauração da histórica Estação Ponto Cem Réis, marco do bairro de Santana e símbolo da antiga ligação ferroviária de Niterói, representa a valorização da memória urbana e do patrimônio local. O espaço restaurado reforçará a identidade cultural da região e ganhará novo papel estratégico com a implantação dos VLTs, integrando passado e futuro da mobilidade e da vida urbana niteroiense.									
UNIDADE DE MEDIDA:			Unidade	ÓRGÃO GESTOR:		SEC MUN DE ECONOMIA CRIATIVA E AÇÕES EST - SECAE	AGENDA TRANSVERSAL:		N/A			
2026			2027			2028			2029			Região
Meta Física	Valor estimado		Meta Física	Valor estimado		Meta Física	Valor estimado		Meta Física	Valor estimado		
	Invest.	Custeio		Invest.	Custeio		Invest.	Custeio		Invest.	Custeio	
			1	R\$ 40.000.000,00								Niterói
												Leste
												Norte
												Oceânica
												Pendotiba
												Praias da Baía

Art. 2º - Os valores para a execução do produto acima, serão compensados conforme tabela abaixo:

PROGRAMA DE ORIGEM DO VALOR DE CUSTEIO:	VALOR PROPOSTO PARA COMPENSAÇÃO DA EMENDA:
XXXX - 0	0
PROGRAMA DE ORIGEM DO VALOR DE INVESTIMENTO:	VALOR PROPOSTO PARA COMPENSAÇÃO DA EMENDA:
0136 – CULTURA É UM DIREITO	R\$ 40.000.000,00




Câmara Municipal de Niterói
Gabinete do Vereador Binho Guimarães

JUSTIFICATIVA: A presente emenda representa uma ação essencial para a preservação do patrimônio histórico e cultural de Niterói. Localizada no bairro de Santana, a antiga Estação do Ponto Cem Réis guarda grande valor simbólico, testemunhando o período em que a malha ferroviária impulsionou o desenvolvimento urbano e econômico da cidade. Sua recuperação permitirá não apenas o resgate da memória coletiva, mas também a requalificação de um espaço de convivência e valorização do entorno.

Além disso, a iniciativa se alinha às futuras políticas de mobilidade sustentável, especialmente à implantação dos Veículos Leves sobre Trilhos (VLTs) em Niterói, conferindo ao local nova função integrada ao sistema urbano. A Estação Ponto Cem Réis Restaurada, portanto, consolidará a conexão entre o patrimônio histórico e a modernização da cidade, promovendo identidade, mobilidade e revitalização urbana de forma harmônica.

Sala das Sessões, 13 de outubro de 2025.



BINHO GUIMARÃES
Vereador