



Câmara Municipal de Niterói

Mandato Paulo Eduardo Gomes

EMENDA ADITIVA Nº / 2024
Projeto de Lei nº 221/2023

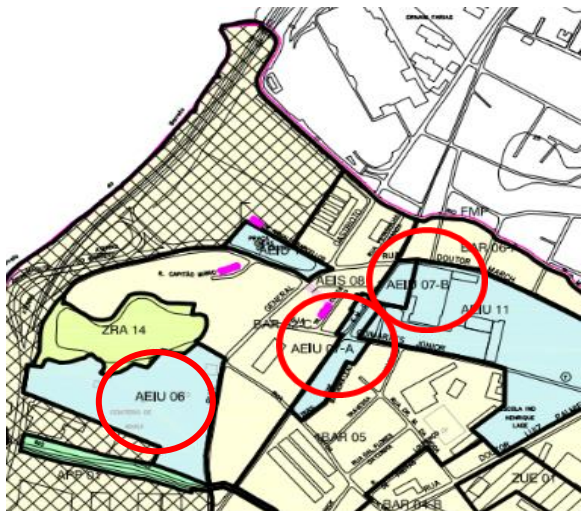
Adiciona ao Mapa 1 do Projeto de Lei nº 221/2023 para as AEIU – Área de Especial Interesse Urbanístico no Barreto

Art. 1º. Fica adicionado ao Mapa 1 do Projeto de Lei nº 221/2023 para as AEIU – Área de Especial Interesse Urbanístico no Barreto conforme redação a seguir:

(...)

Art. 1º. Adiciona ao Mapa 1 a Rua General Castrioto como AEIU – Área de Especial Interesse Urbanístico – restabelecendo as previsões de uso definidas no PUR da Região Norte (Lei 2233/2005), a saber:

1. Área de Especial Interesse Urbanístico para implementação da Linha 3 do Metrô e do Terminal Rodoviário Intermunicipal e Municipal – São Gonçalo – Niterói – Rio de Janeiro
2. Áreas de Especial Interesse Urbanístico destinada a atividades de lazer e cultura, ao longo da linha 3 do Metrô e para promover a reurbanização do trecho entre a Rua Doutor Galvão e a Rua Guimarães Júnior.



Mapa PUR RN



Mapa PL 221/2023

JUSTIFICATIVA

Manter a reserva de áreas para estações metroviárias como previsto no PUR-RN: AEIU 06 (Rua General Castrioto), AEIU 07-A e AEIU-07-B (ambas próximas à fábrica de tecidos).

A área reconhecida pelo Plano Lerner de mobilidade como destinadas para implantação de estações/terminais para estruturas de mobilidade, terminal Saibreira, devem ser reservadas para uso de terminais como AEIU – Áreas de Especial Interesse Urbanístico. Assim, fica demonstrada a importância da aprovação desta Emenda.

Sala das Sessões, 15 de fevereiro de 2024

Paulo Eduardo Gomes