



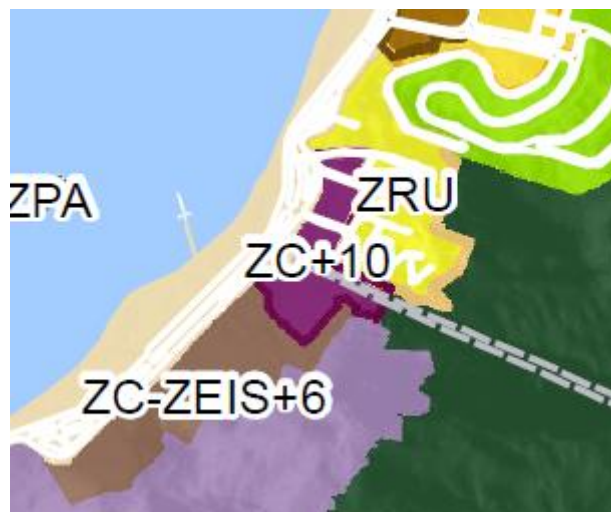
# Câmara Municipal de Niterói

## Mandato Paulo Eduardo Gomes

EMENDA MODIFICATIVA Nº / 2024  
Projeto de Lei nº 221/2023

Modifica no Mapa 1 o parâmetro urbanístico de ZC+10 do Projeto de Lei nº 221/2023 para transformá-lo em ZUM+5 em Charitas.

Art. 1º. Fica modificado no Mapa 1 o parâmetro urbanístico ZC+10 do Projeto de Lei nº 221/2023, sobre área do Hospital Psiquiátrico de Jurujuba – HPJ e área em torno, para ZUM+5.



Mapa 1 a ser modificado

### JUSTIFICATIVA

Importante o sentido de preservar a paisagem e a morfologia da orla do município e, portanto, não tem sentido permitir tal gabarito para o local.

Assim, fica demonstrada a importância da aprovação desta Emenda.

Sala das Sessões, 19 de fevereiro de 2024

**Paulo Eduardo Gomes**