

ABAIXO-ASSINADO

Em prol da Revisão do Gabarito de Utilização e Construção das Calçadas na Praça Getúlio Vargas, Niterói

Nós, cidadãos conscientes e preocupados com a qualidade de vida e segurança dos nossos lares, manifestamos por meio deste abaixo-assinado a nossa solicitação aos vereadores da cidade de Niterói e ao poder público local. Pedimos a revisão do gabarito de utilização e construção das calçadas dos prédios em torno da Praça Getúlio Vargas, especificamente a redução de 10 metros para 6 metros através da Lei Urbanística de Niterói que está em debate.

Justificativa:


A atual legislação estabelece um gabarito que resulta em calçadas largas demais, propiciando estacionamento irregular de veículos, prejudicando a mobilidade urbana e segurança de moradores e pedestres. A redução para 6 metros visa não apenas aliviar o problema do estacionamento irregular, mas também possibilitar recuo suficiente para a instalação de gradil de proteção nos prédios circunvizinhos que diariamente registram diversas ocorrências tais como: utilização das entradas dos edifícios para prática de atos libidinosos sob os canteiros por pessoas alcoolizadas e em situação de rua, troca de roupas nos avanços das fachadas por participantes de eventos festivos concentrados nas ruas Miguel de Frias, Praça Getúlio Vargas e Av. Jornalista Alberto Francisco Torres, pessoas urinam nas paredes e colunas podendo provocar até mesmo acidente com risco de morte, devido à proximidade da casa de força e transformador de um dos edifícios pela grade de ventilação, situada abaixo do piso da calçada. Por essas ações e na tentativa de resguardar a segurança e direito a privacidade dos condôminos, se faz necessária despesa extra para a contratação de seguranças particulares pelos síndicos.

Ademais, há de se considerar a especificidade dos prédios dessa região para os demais da praia, visto que eles não dão para a praia diretamente, mas sim para a praça, razão que justifica o tratamento diferenciado.

MME

φ

1
MD



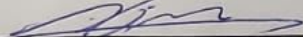
Objetivos da ação:

1. **Diminuição do Estacionamento Irregular:** A redução do gabarito contribuirá para coibir o estacionamento irregular de veículos nas calçadas, melhorando a fluidez do trânsito, a garantia de acesso aos prédios e garantindo a segurança dos pedestres.
2. **Área de Recuo para Portarias:** A medida permitirá que os prédios ao redor da Praça Getúlio Vargas tenham espaço adequado para a construção de gradil, proporcionando maior segurança aos moradores.

Solicitamos aos vereadores de Niterói e ao poder público local que analisem e considerem esta proposta em benefício da comunidade.

Assinaturas:

1. Nome Legível: ANJIE FAZZIOLA MENDOL

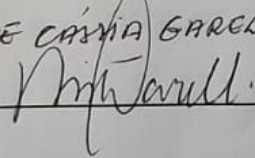
Assinatura: 

Data: 21/11/23

CPF: 072.387.277-57

Prédio Responsável: VERGARA

2. Nome Legível: RITA DE CÁSSIA GARRELLI HERÉDIA

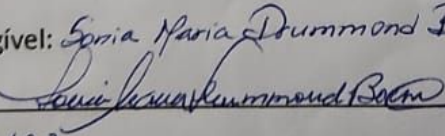
Assinatura: 

Data: 21/11/23

CPF: 380.559.106-34

Prédio Responsável: COND. ED. KINGSTON

3. Nome Legível: Sônia Maria Drummond Boeira

Assinatura: 

Data: 22/11/23

CPF: 102389.857-00

Prédio Responsável: Condomínio do Edifício Gauguin

4. Nome Legível: NARCISO PIATO BERNARDINO

Assinatura: _____

Data: 23/11/23

CPF: 220.492.827-53

Prédio Responsável: EDIFÍCIO MORGUANI

5. Nome Legível: ANDRÉ

Assinatura: _____

Data: 23/11/23

CPF: 02950488757

Prédio Responsável: Edifício MATISSE

6. Nome Legível: Kátia Branco

Assinatura: _____

Data: 24/11/2023

CPF: 675695525-04

Prédio Responsável: Cond. Playde Ribeiro Forah

7. Nome Legível:

Assinatura: _____

Data:

CPF:

Prédio Responsável:

Agradecemos o apoio de todos em prol do bem-estar e segurança em nossa cidade.